



Schulze-Delitzsch-Straße 15
D-70565 Stuttgart

Postfach 80 06 50
D-70506 Stuttgart

Telefon +49 (0)711 7 84 96-0
Telefax +49 (0)711 7 84 96-20
E-Mail info@kraemerverlag.com



Stefan Krämer/Gerd Kuhn
Wüstenrot Stiftung (Hg.)
Städte und Baugemeinschaften

Karl Krämer Verlag,
248 Seiten,
ca. 100 Abbildungen und Pläne,
Klappenbroschur,
17,2 x 24,0 cm
eur 14,50 [d]
eur 14,90 [a]
sfr 26,90
isbn 978-3-7828-1537-6

ET: August 2009

Städte und Baugemeinschaften

Stefan Krämer und Gerd Kuhn; Wüstenrot Stiftung (Hg.)

Das Wohnen in der Stadt erfährt seit einigen Jahren eine zunehmende Renaissance. Die Nachfrage nach attraktiven Wohnprojekten an zentralen und urbanen Standorten ist gestiegen und scheint noch weiteres Wachstumspotenzial zu bieten. In vielen Städten ist das Wohnen deshalb wieder zu einem festen Bestandteil der kommunalen Entwicklungsplanung geworden. In nahezu allen deutschen Städten werden Baugruppen inzwischen als neue Nachfragegruppe anerkannt, ja vielerorts sogar umworben.

Die Wüstenrot Stiftung hat unterschiedliche Ansätze und Formen des kommunalen Umgangs mit dieser neuen Form des Bauens in einem Forschungsprojekt sondiert. Die dabei gewonnenen Erkenntnisse werden in dem soeben im Karl Krämer Verlag veröffentlichten Buch »Städte und Baugemeinschaften« publiziert.

Anhand von zahlreichen Fallbeispielen stellen die Autoren, der Diplom-Soziologe Dr. Stefan Krämer und der Stadthistoriker, Wohn- und Architektursoziologe Dr. Gerd Kuhn dar, wie unterschiedlich die einzelnen Kommunen mit den Anforderungen an neuen Wohnungsbedarf umgehen. Berücksichtigt wurden 18 Städte unterschiedlicher Struktur und Größe von Berlin bis München. Wie wichtig Baugemeinschaften innerhalb kurzer Zeit für die Stadtplanung geworden sind, zeigt sich daran, dass gemeinsame Baumaßnahmen in einigen Städten sogar bereits den Status des Besonderen verloren haben: In Tübingen sind Baugruppen inzwischen faktisch der Standardfall, insbesondere für die Bildung von innerstädtischem Wohneigentum; das Leipziger Selbstnutzer-Programm www.selbstnutzer.de hat sich in den letzten Jahren bundesweit als erfolgreiches Beispiel einer kommunalen Initiative zur Unterstützung von Wohneigentum entwickelt.

Mit der 248-seitigen Publikation »Städte und Baugemeinschaften« reagieren die Wüstenrot Stiftung und der Karl Krämer Verlag frühzeitig auf einen Trend, dem sich derzeit kaum ein Architekt oder Stadtplaner verschließen kann. Neben dieser Zielgruppe richtet sich das Buch aber auch an Bauträger und Baugemeinschaften sowie an Interessenten neu entstehender Genossenschaften.